

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส ไฮท์ – ภูเก็ต ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ 2. มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ 3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ เดอะ เบส ไฮท์ – ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่

- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

มาตรการการป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2566 ทางโครงการมีแผนดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ เดอะ เบส ไฮท์ – ภูเก็ต ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

พบสภาพรั้วโครงการมีสภาพสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง

2. คุณภาพน้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของบิโอมเตาอากาศเป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบบันทึก ทส.1 และ ทส. 2)

โครงการได้จ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดและน้ำทิ้งของน้ำที่ผ่านระบบบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากของโครงการ เดอะ เบส ไฮท์ – ภูเก็ต ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566 คุณภาพน้ำออกจากระบบพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.

2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

3. นิเวศทางน้ำ

โครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดและน้ำทิ้งของน้ำที่ผ่านระบบบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง

4. การใช้น้ำ

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ หากพบเหตุบกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. สระว่ายน้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ทดสอบในรายดังกล่าว โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ตลอดทุกเดือน
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (*Staphylococcus aureus* (S. aureus)) ซูโดโมนัส แอรูจิโนซา (*Pseudomonas aeruginosa*) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- (5) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

6. การบำบัดน้ำเสีย

- (1) โครงการได้ตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1-ทส.2 ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโดยห้องปฏิบัติการบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
- (3) โครงการได้ตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1-ทส.2 ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การระบายน้ำ

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันในการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการมูลฝอย

- (1) โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน หากเกิดการชำรุด ให้ทำการเปลี่ยนใหม่ทดแทน
- (2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9. การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันเดือน ตุลาคม 2565 ในปี 2566 มีแผนดำเนินการปลายปี

10. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

11. การจราจร

โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรภายในโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

12. สุขภาพ

- (1) โครงการมีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น
- (3) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผงภายในสระว่ายน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (5) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (6) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอและวางไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน